

Vegesack

Reeder-Bischoff-Straße 34 (links)



Schöner Laden im Herzen Vegesacks

Dieses Ladenlokal befindet sich in der Fußgängerzone mitten in Vegesack. In bester Lauflage kreuzen Passanten und Autofahrer in Richtung Fähre und Sedanplatz diesen Bereich.

Gute Einkaufsmöglichkeiten werden durch die direkten Nachbarn ebenfalls angeboten. Ärzte, Apotheken und Restaurants sind hier bequem zu Fuß zu erreichen. Das Geschäft besitzt zwei großzügige Schaufenster links und rechts vom Eingangsbereich. Der Verkaufsraum bietet eine freundliche Atmosphäre. Im hinteren Bereich gibt es einen Personalbereich und eine kleine Werkstatt.

Ca. 61 m², Energieausweis: V: 131 kWh/(m²*a), Baujahr 1979



Größe: ca. 64 qm

Grundmiete: 512,00 €

Nebenkosten: 4 €/qm

Kautionssumme: 1.700 €

**Mietkosten für
Mieter:innen während
des Förderzeitraums:**

128,00 €

